

**INSTRUCCIÓ SOBRE EL TRACTAMENT DE L'IVA EN ELS  
PERMISOS D'OCUPACIÓ D'ESPAIS DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA**

Atesa la diversitat de tipologies de Permisos d'Ocupació Temporal d'espais de domini públic de la Universitat de Barcelona (POTs) per al seu ús privatiu, assimilables als "Lloguers d'Espais", i amb l'objectiu de clarificar i unificar el tractament fiscal en relació a l'IVA, actualitzat arrel de l'informe adjunt de data 13/10/2023 emès pels Serveis Jurídics de l'Agència tributària, dictem la següent instrucció de funcionament:

**A. Cessió d'ús d'espais: no subjectes a IVA**

Tota cessió d'ús d'espais de domini públic ha de vehicular-se mitjançant una autorització o concessió administrativa, per qualsevol tipus de client (empresa privada, administració pública, fundacions, associacions o particulars). Com a tal, gaudirà de la no subjecció de l'art. 7.9 de la llei de l'IVA.

A continuació indiquem els conceptes facturables que cal utilitzar per la sol·licitud de factura, i qui autoritza el POT en cada cas.

Concepte facturable	Tipologia	Autoritzador/s
1500001 Lloguer d'espais	Aules, auditoris sales de graus, etc.	Administradors/es de centre
1500008 lloguer d'espais institucionals	Paranimf, Aula Magna, Claustre de ciències, vestíbul, galeria del Paranimf, replà del rectorat i Sala Ramon y Cajal	Cap de Protocol
500003 ESP- Esports	Cessió d'ús d'espais per activitats esportives	Director del Servei d'Esports
500004 ESP- Esports	Cessió d'ús d'espais per activitats no esportives	Director del Servei d'Esports
300007-SCT Lloguer Espais	Cessió d'ús d'espais del CCIT	No delegada

**B. Personal vinculat a la cessió d'ús dels espais: no subjecte a IVA**

El personal vinculat a la cessió d'ús d'espais també estarà no subjecte a IVA, tenint en compte que es tracta d'una prestació accessòria dependent de la pròpia cessió dels espais.

Concepte facturable	Tipologia
150002. Personal lloguers	Personal vinculat a la cessió d'espais
300008 SCT-Personal lloguers	Personal vinculat a la cessió d'espais dels CCIT

**Aquesta instrucció serà aplicable a les factures emeses a partir d'1 de gener de 2024.**